



Quartierverein Leimbach

quartierverein@zuerich-leimbach.ch

Postadresse:
Quartierverein Leimbach
8000 Zürich
www.zuerich-leimbach.ch

Jahresbericht 2024/2025 - Präsident QV Leimbach

1. Statistisches

2024 hat die Bevölkerung der ganzen Stadt Zürich leicht zugenommen. Im Gegensatz dazu, ist jene Leimbachs leicht gesunken.

Bevölkerungsstand Stadt Zürich per Ende 2024: **448'664 Personen** (CH: 297'268; Ausl: 151'395)

Bevölkerungsstand Leimbach per Ende 2024 Leimbach: **6'415 Personen**

Bevölkerungsentwicklung Leimbach:

- 1930: 682 Personen
- 1950: 2'225 Personen
- 2011: 5'293 Personen
- 2015: 6'102 Personen
- 2020: 6'140 Personen
- 2024: 6'415 Personen

Diverse Informationen und Daten zum Stadtquartier Leimbach (und der Gesamtstadt sowie allen anderen Quartieren) können dem jährlich aktualisierten [Quartierspiegel](#) entnommen werden.

2. Überblick über die wichtigsten Themen / Veranstaltungen

Im Quartier Leimbach haben 2024 viele Veranstaltungen stattgefunden, unter anderem:

- Kinderfasnacht
- Zürihegel
- Quartierfest im GZ
- Promenadenkonzert
- Openair-Kino Leimbach (Freiblick)
- Vernetzungsanlass Quartierverein Leimbach mit Vereinen aus dem Quartier
- Räbeliechtliumzug
- Weihnachtsmarkt
- 2 x Kinderkleiderbörse
- Wochenmarkt samstags von Frühling bis Herbst
- Diverse Konzerte
- Wie jedes Jahr mehrere Vorstellungen des Theaters Leimbach

- Projekt MOBILE - Freiluftparlament (dauert bis 2027)

3. Infrastruktur

- Der ABZ Ersatzneubau neben der kath. Kirche befindet sich in der baulichen Endphase, ab Herbst 2025 wird eingezogen.
- Das Schulhaus Allmend läuft mittlerweile im Vollbetrieb
- Zwei weitere Schulbauten (Primarschulhaus Leimbach und Sekundarschule Höckler) sind aufgrund abnehmender Kinderzahlen in der Stadt zeitlich deutlich nach hinten verschoben worden.
- Vom Galerie Hüsli zum Casa Nostra – Die Galerie oberhalb des Restaurants Hüsli gibt es so nicht mehr. Die Räume, welche der Quartierverein schon seit langer Zeit von der Stadt gemietet hat, werden momentan so umgestaltet, dass sie zu verschiedenen Zwecken benutzt werden können. Die Räume können von Leimbacher Organisationen gemietet werden. Sie eignen sich für Sitzungen, GVs von kleineren Vereinen, kleinere Apéros, Lesungen und ähnliches. Im Herbst 2025 sollten die Räume fertig instand gestellt sein.
- Das Restaurant Hüsli wird so bleiben, wie es ist, bis die Pacht abgelaufen ist. Der Alpenclub Felsenkammer hat sich aus Unzufriedenheit mit der nicht mehr existierenden Quartierorientierung des Restaurants an den Ombudsmann der Stadt gewandt mit der Bitte abzuklären, ob der Pächter, der Verein Centro Lusitano de Zurique, die städtischen Vorgaben diesbezüglich einhalte. Der Ombudsmann ist zum Schluss gekommen, dass dies kein Kündigungsgrund sei, der rechtliche Rahmen bezüglich Vermietung von Seite Liegenschaften Zürich stimmt und es keinen Grund gebe, dem Verein Centro Lusitano de Zurique vorzeitig zu kündigen.
- PIAZZA GRANDE – Die Piazza, umgeben von den Gebäuden GZ Leimbach/Coop, Stiftung Alterswohnungen und Gesundheitszentrum für das Alter der Stadt Zürich, macht an normalen Tagen keinen besonders anheimelnden Eindruck. Um dies zu ändern und aus der Piazza eben eine PIAZZA GRANDE zu machen, hat sich eine Interessengemeinschaft PIAZZA GRANDE gebildet. Ziel ist, in nicht allzu ferner Zukunft einen offenen, divers nutz- und gestaltbaren Platz, einen Begegnungs-, Spiel-, Grün- und Pflanzort, ein Treffpunkt für Generationen und Kulturen zu haben. Es haben schon zwei Veranstaltungen stattgefunden, wo die IG den Grundgedanken darlegte und die Besuchenden motivierte, ihre Ideen, wie der Platz künftig aussehen könnte, zu formulieren. Dieser Prozess soll weiter gehen. Die IG möchte möglichst viele Leimbacherinnen und Leimbacher als Mitglieder gewinnen und so an der Piazza-Entwicklung teilzunehmen.

4. AOZ

Die Resonanzgruppensitzungen der AOZ mit interessierten Personen und Organisationen aus dem Quartier wurden durchgeführt. Da es jeweils keine nennenswerten Anliegen und Beschwerden aus dem Quartier gab, finden künftig keine regelmässige Sitzungen mehr statt. Sollte sich die Situation ändern und es Gesprächsbedarf geben sollte, können jederzeit wieder Gesprächsrunden einberufen werden. Die Quartierbevölkerung kann ihre Beschwerden oder Anliegen im Zusammenhang mit den AOZ-Liegenschaften beim Quartierverein oder bei der AOZ direkt deponieren.

5. Leimbigruppe

Die Leimbigruppe trifft sich zwei Mal pro Jahr. In der Leimbigruppe sind alle relevanten Quartier-Organisationen vertreten, mit dem Ziel, das Zusammenleben im Leimbach besser zu gestalten.

6. Andere Anlässe – mit Vertretern der Stadt Zürich

Die Konferenz der Quartiervereine tagte mehrmals. Und auch das jährliche Treffen der QV der Stadt Zürich mit dem Stadtrat im Muraltengut wurde durchgeführt.

7. Allgemeine Bemerkungen

Der Vorstand des Quartiervereins Leimbach ist seit Mai 2024 (seit der letzten GV) fünf Mal zusammengekommen und hat die ordentlichen Vereinsgeschäfte erledigt.

Es ist wichtig, sich für das Quartier zu engagieren, sei dies nun im Rahmen des QV Leimbach oder auf andere Art und Weise. Daher bedanke ich mich bei den Vorstandskolleginnen und -kollegen für das aktive Mitschaffen und allen anderen Quartierbewohnerinnen und -bewohnern, die sich für unser Leimbach in irgendeiner Form einsetzen.

16.05.2025 – Christian Traber